

マンション	価格(税込) 成約いたしました。 ありがとうございました。 万円	交通 ●JR山手線「渋谷」駅 徒歩10分 ●井の頭線「神泉」駅 徒歩3分	名称 <b>秀和松濤レジデンス</b> (4階部分)
-------	--	--	----------------------------------

**秀和松濤レジデンス**  
SHUWA SHOTOU

**渋谷ホームグラウンド「松濤アドレス」に住まう。**



上:外観/下:4階バルコニーからの眺望



左:エントランス/右:居室&LDK



左:サニタリー/右:キッチン (H23.12月撮影)



**フルリノベーション**  
(配管も一新)

**眺望 抜群**  
新宿摩天楼を望む

**渋谷生活圈 超至便**

**アンティーク&エレガント**  
内装 必見

所在	(住居表示) <b>渋谷区松濤2-15-5</b>
土地	権利 ( 所有権 ) 面積 ( 800.19 m <sup>2</sup> ) 共有持分 ( 134/10,000 ) 用途地域 ( 第一種住居地域・第二種中高層住居専用地域 )
建物	専有部分(壁芯) <b>33.42m<sup>2</sup></b> バルコニー — ( 10.10 坪 ) 間取り ( 1LDK ) 1棟の総戸数 ( 52戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート造地上7階建 塔屋2階 ) 建築 ( 昭和45年10月 )
分譲会社	( 秀和株式会社 ) 施行会社 ( 鉄建建設株式会社 ) 管理会社 ( 株式会社サニーライフ ) 管理形態 ( 全部委託管理 ・ 通勤 ) 管理費 ( 月額 9,100円 ) 修繕積立金 ( 月額 7,300円 ) その他 事務所使用の場合月額3,000円 合計 ( 月額 16,400円 )
施設	敷地内駐車場:空き無/駐輪場:月額500円/バイク置場:月額1,000円 ペット飼育 ( 小鳥及び鑑賞用小魚類以外の動物飼育禁止 ) 給湯 (ガス湯沸器) ガス (都市ガス) エレベーター ( 有 )
引渡	現況 ( 空室 ) 引渡 ( 即可 )