

マンション

価格(税込)

成約致しました。  
ありがとうございました。

万円

交通

- 東急田園都市線「用賀」駅 徒歩13分
- 東急大井町線「上野毛」駅 徒歩13分
- 東急バス「神学院前」 徒歩1分

名称

玉川コーポラス

玉川コーポラス  
TAMAGAWA CORP.

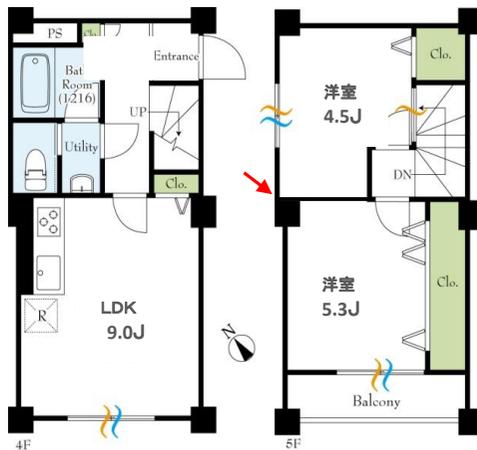
南西向き角住戸×スケルトンリフォーム×隣は大型スーパー

【概要】

- 平成25年6月フルリノベーション済  
- 専有部はスケルトンから配管まで一新(新築同様)
- 平成23年6月全体大規模修繕工事済
- 南西向き 角住戸  
- 眺望・彩光良好です。
- 吹抜けメゾネット  
- 戸建感覚の吹き抜け空間PP空間の完全分離
- 買物至便・バス停すぐ  
- 大型スーパー(ヨークマート)に隣接。大変便利です。  
- 東急バス「神学院前」1分
- 現在、5Fの間仕切り部分 → は未工事の状態です。



1Fはお洒落な美容室です!



【専有面積】

2LDK 51.84㎡

【map & life info.】

●中町小学校 (通学区)  
約360m 徒歩5分

●玉川中学校 (通学区)  
約670m 徒歩9分



【物件概要】

所在地 世田谷区中町5-29-11-417

- ◆交通 / 東急田園都市線「用賀」駅 徒歩13分  
東急大井町線「上野毛」駅 徒歩13分
- ◆構造規模 / 鉄骨造地上7階建4、5階部分
- ◆土地権利 / 所有権
- ◆専有面積 / 壁芯51.84㎡
- ◆間取り / 2LDK
- ◆管理会社 / ㈱長谷工スマイルコミュニティ
- ◆管理費 / 7,200円(月額)
- ◆現況 / 空室
- ◆備考 / ペット飼育可(細則あり)
- ◆総戸数 / 62戸
- ◆築年月 / 昭和42年4月
- ◆管理形態 / 全部委託
- ◆用途地域 / 近隣商業地域
- ◆修繕積立金 / 12,100円(月額)
- ◆引渡 / 即可
- ◆駐輪場あり 駐車場空なし

【リノベーション内容】

- フローリング新規貼替
- 壁・天井クロス貼替
- 専有部配管新規交換
- 給湯器新規交換
- 建具・収納等新規交換
- 照明器具新規交換
- 洗面台新規交換
- エアコン1基新規設置
- JANIS製ウォシュレット付トイレ新規交換
- LINAX製ユニットバス新規交換
- LIXIL製システムキッチン新規交換

Sandy Holmes

株式会社サンデイホームズ

TEL 03-5733-4358

東京都知事(1)第94032号

担当直通 090-7347-0358 (金井)

〒105-0022 東京都港区海岸1-9-18 国際浜松町ビル5階

FAX / 03-3431-0358

http://www.sandy-holmes.com

E-mail:kanai@sandy-holmes.com

