

価格(税込)

1,750

万円

交通

- JR 京浜東北線・根岸線「新子安」駅 徒歩8分
- JR 横浜線「大口」駅 徒歩17分

名称

子安台共同ビル
(207号室)

子安台共同ビル
KOYASUDAIKYODO.

「新子安」駅 徒歩 8分 × 自信のスケルトンリノベーション

【専有面積】

2LDK 67.67㎡

(公簿面積)

【map & life info.】

- 子安小学校 (通学区)
徒歩約7分

- 浦島丘中学校 (通学区)
徒歩約20分



【概要】

- 室内スケルトンリノベーション
(配管まで一新)
共に平成26年1月 完了



- オーク無垢材のフローリング
- 圧倒的な素材感を演出



- ゆとりのLDK 17.0帖

●充実の水回り

- YAMAHAキッチン 人大シンク
- モザイクタイルの造作洗面台
- ゆりかご型ユニットバス

- トランクルーム付

- 横浜市住宅供給公社 旧分譲
大成ユーレック 施工

★1000万円で買える住戸ではあまり
見れない仕様と自負しています。

ぜひ一度内覧ください。



【物件概要】

所在地 横浜市神奈川区子安台 1-7-6-207

- ◆交通 / JR京浜東北線「新子安」駅 徒歩8分
- ◆構造規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地上1階建2階部分
- ◆土地権利 / 所有権
- ◆総戸数 / 62戸
- ◆専有面積 / 公簿67.67㎡
- ◆間取り / 2LDK
- ◆管理形態 / 全部委託 (管理会社 日本ハウズイング)
- ◆管理費 / 7,448円(月額)
- ◆備考 / ペット飼育不可 旧分譲 (横浜市住宅供給公社)
- ◆駐車場 / なし
- ◆バルコニー面積 / 7.86㎡
- ◆築年月 / 昭和43年10月
- ◆修繕積立金 / 13,832円(月額)

【スケルトンリノベーション内容】

- フローリング新規貼替
- 壁・天井クロス貼替
- 専有部配管新規交換
- 給湯器新規交換
- 建具・収納等新規交換
- 照明器具新規交換
- AICA製洗面台新規交換
- エアコン1基新規設置
- TOTO製ウォシュレット付トイレ新規交換
- TOTO製ユニットバス新規交換(換気乾燥機付)
- YAMAHA製システムキッチン新規交換(人大シンク、浄水器)
- 他

Sandy Holmes

株式会社サンデイホームズ

TEL 03-5733-4358

担当直通 090-7347-0358 (金井)

東京都知事(1)第94032号

〒105-0022 東京都港区海岸1-9-18 国際浜松町ビル5階

FAX / 03-3431-0358

http://www.sandy-holmes.com

E-mail:kanai@sandy-holmes.com