

新築戸建

成約いたしました。
ありがとうございました。

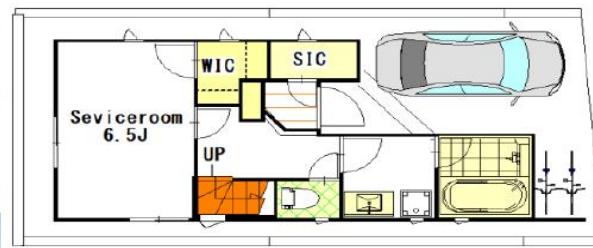
交通

● JR常磐線 柏駅 徒歩12分
● 東武アーバンパークライン 柏駅 徒歩12分

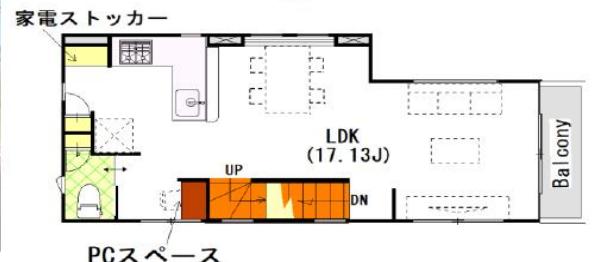
柏市あけぼの3丁目



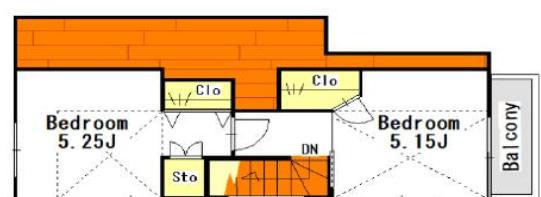
間取り図



1階



2階



3階

～2線利用可能でアクセス良好！～

● 買物施設や公園が近く生活利便性良好！

敷地面積：54.40m²
(約16.45坪)

建物面積：83.98m²
(約25.40坪)

間取り：2SLDK+P

《充実の設備仕様》

- ◇玄関ドア カザスプラス
- ◇Low-E複層ガラス
- ◇ノンワックス仕様フローリング
- ◇食器洗乾燥機付システムキッチン
- ◇浄水器組込み水栓ワンプッシュ切替
- ◇超節水ECO5シャワートイレ・温房便座
- ◇1坪タイプユニットバス (フェイスクリン浴槽)

Life Information

- マミニコートまで・・・徒歩5分
- 西口第一公園まで・・・徒歩14分
- 柏第一小学校まで・・・徒歩7分
- 柏中学校まで・・・徒歩14分
- あけぼの保育園まで・・・徒歩2分
- 柏市役所まで・・・徒歩9分
- 柏高島屋まで・・・徒歩12分

【物件概要】

- 所在地/柏市あけぼの3丁目
- 交 通/JR常磐線「柏」駅徒歩12分
東武アーバンパークライン「柏」駅徒歩12分
- 権 利/所有権
- 土 地 面 積/54.40m²(私道除く有効面積)
- 公 簿 面 積/71.73m²(私道部分含む)
- 延 床 面 積/83.98m²
- 建 物 構 造/木造3階建
- 用 途 地 域/第1種居住地域
- 建 繁 い 率/60% ●容積率/200%
- 防 火 指 定/22条区域
- 前 面 道 路/東側約4.2m私道
- 設 備/都市ガス・公共下水・公営水道
- 現 況/建築中
- 引 渡 時 期/令和4年6月予定
- 10年間の住宅瑕疵担保保険加入
《(株)日本住宅保証検査機構》
- 20年間の地盤保証付



株式会社サンディホームズ

東京都知事(2)第94032号

〒105-0022 東京都港区海岸1-9-18 国際浜松町ビル4階

<http://www.sandy-holmes.com>

TEL 03-5733-4358

担当携帯 080-5319-3839 (宮崎)

FAX / 03-3431-0358

E-mail:miyazaki@sandy-holmes.com

取引態様 売主